

URZĄD REGULACJI ENERGETYKI

DEPARTAMENT

RYNKÓW ENERGII ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

PAKIET
INFORMACYJNY

DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

ZAMIERZAJĄCYCH PROWADZIĆ
DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ POLEGAJĄCĄ NA

**PRZESYŁANIU LUB DYSTRYBUCJI CIEPŁA
(PCC)**

WARSZAWA, Wrzesień 2023 r.

Jak uzyskać koncesję na przesyłanie lub dystrybucję ciepła.

Koncesjonowana działalność gospodarcza w zakresie przesyłania lub dystrybucji ciepła

Kto powinien posiadać koncesję?

Zgodnie z art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, ze zm.), zwanej dalej „ustawą – Prawo energetyczne”, uzyskania koncesji **wymaga** wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie: przesyłania lub dystrybucji ciepła, **z wyłączeniem** przesyłania lub dystrybucji ciepła, jeżeli łączna moc zamówiona przez odbiorców nie przekracza 5 MW.

Stosownie do art. 3 pkt 4 lit. c ustawy – Prawo energetyczne, **przesyłanie ciepła** oznacza transport ciepła siecią ciepłowniczą do odbiorców przyłączonych do tej sieci.

Natomiast w myśl art. 3 pkt 5 lit. c ustawy – Prawo energetyczne, **dystrybucja ciepła** oznacza rozdział ciepła do odbiorców przyłączonych do sieci ciepłowniczej.

Warunki konieczne, które powinien spełniać przyszły Koncesjonariusz

Przedsiębiorcy występujący z wnioskami o udzielenie koncesji muszą spełniać przesłanki do jej uzyskania określone w art. 33 ustawy – Prawo energetyczne. Zgodnie z art. 33 ust. 1 ww. ustawy Prezes URE udziela koncesji wnioskodawcy, który:

- 1) ma siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji;
- 2) dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności bądź jest w stanie udokumentować możliwość ich pozyskania;
- 3) ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności;
- 4) zapewni zatrudnienie osób o właściwych kwalifikacjach zawodowych, o których mowa w art. 54 ustawy – Prawo energetyczne;
- 5) uzyskał decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (jeżeli konieczność uzyskania takiej decyzji wynika z uwarunkowań wnioskodawcy) albo decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej, o której mowa w ustawie z dnia 29 czerwca 2011 r. o przygotowaniu

i realizacji inwestycji w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021 r. poz. 1484, ze zm.);

- 6) nie zalega z zapłatą podatków stanowiących dochód budżetu państwa, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległości podatkowych albo podatku lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu podatkowego.

Okoliczności uniemożliwiające uzyskanie koncesji

Zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, nie może być wydana koncesja wnioskodawcy:

- 1) który znajduje się w postępowaniu upadłościowym lub likwidacji;
- 2) któremu w ciągu ostatnich 3 lat cofnięto koncesję na działalność określoną ustawą z przyczyn wymienionych w art. 41 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne lub którego w ciągu ostatnich 3 lat wykreślono z rejestru działalności regulowanej z przyczyny wydania decyzji o zakazie wykonywania przez wnioskodawcę działalności objętej wpisem, ze względu na:
 - a) złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności niezgodnego ze stanem faktycznym lub
 - b) nieusunięcie naruszeń warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności w wyznaczonym przez organ terminie, lub
 - c) rażące naruszenie warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności;
- 3) skazanemu prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo lub przestępstwo skarbowe, mające związek z prowadzoną działalnością gospodarczą;
- 4) który nie jest zarejestrowany jako podatnik podatku od towarów i usług;
- 5) jeżeli inny podmiot posiadający wobec niego znaczący wpływ lub sprawujący nad nim kontrolę albo współkontrolę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 34, 35 i pkt 36 lit. a, b, e i f ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, ze zm.), zwanej dalej „ustawą o rachunkowości”, został w ciągu ostatnich 3 lat prawomocnie skazany za przestępstwo lub przestępstwo skarbowe mające związek z przedmiotem działalności gospodarczej określonej ustawą.

Natomiast w myśl art. 33 ust. 3a ustawy – Prawo energetyczne, w przypadku wnioskodawcy będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej albo przedsiębiorcą zagranicznym lub przedsiębiorcą zagranicznym prowadzącym działalność na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w ramach oddziału z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej utworzonego na warunkach i zasadach określonych w ustawie z dnia 6 marca 2018 r. o zasadach uczestnictwa przedsiębiorców zagranicznych i innych osób zagranicznych w obrocie gospodarczym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2022 r. poz. 470) warunek, o którym mowa w art. 33 ust. 3 pkt 3, dotyczy również osób uprawnionych do ich reprezentowania, a także członków rad nadzorczych.

Należy również mieć na uwadze, że zgodnie z art. 33 ust. 3c ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE zawiesza postępowanie o udzielenie koncesji w przypadku wnioskodawcy, wobec którego wydano postanowienie o przedstawieniu zarzutów w sprawie popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego mającego związek z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą lub gdy wydano takie postanowienie wobec osób oraz członków, o których mowa w art. 33 ust. 3a, do czasu zakończenia postępowań przygotowawczego oraz sądowego.

Z kolei zgodnie z art. 33 ust. 3d ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE może odmówić udzielenia koncesji wnioskodawcy, który nie daje rękojmi prawidłowego wykonywania działalności objętej koncesją.

Ponadto, należy zauważyć, że zgodnie z art. 41 ust. 2 pkt 4 ustawy – Prawo energetyczne Prezes URE cofa koncesję w przypadku niespełniania któregośkolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1, lub w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 pkt 2-6 lub ust. 3a.

Natomiast, jak stanowi art. 41 ust. 4 pkt 7 ustawy – Prawo energetyczne Prezes URE może cofnąć koncesję albo zmienić jej zakres, w przypadku stwierdzenia, że koncesjonariusz nie daje rękojmi prawidłowego wykonywania działalności objętej koncesją.

Promesa koncesji

Zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, każdy kto zamierza wykonywać działalność gospodarczą polegającą na **przesyłaniu lub dystrybucji ciepła**, podlegającą koncesjonowaniu, albo zmienić jej zakres, może ubiegać się o wydanie promesy koncesji albo promesy zmiany koncesji, która stanowi swego rodzaju przyrzeczenie udzielenia koncesji/zmiany koncesji. Ustalony w promesie okres jej ważności nie może być krótszy

niż 6 miesięcy (art. 43 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne). W okresie ważności promesy nie można odmówić udzielenia koncesji na działalność określoną w promesie albo jej zmiany, chyba że uległ zmianie stan faktyczny lub prawny podany we wniosku o wydanie promesy (art. 43 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne).

Ponadto, zgodnie z art. 43 ust. 4a ww. ustawy w przypadku śmierci przedsiębiorcy, w okresie ważności promesy, o której mowa w ust. 4, nie można odmówić udzielenia koncesji na działalność określoną w promesie właścicielowi przedsiębiorstwa w spadku w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o zarządzie sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej i innych ułatwieniach związanych z sukcesją przedsiębiorstw (Dz. U. z 2021 r. poz. 170) albo, jeżeli przedsiębiorca był współnikiem spółki cywilnej, innemu współnikowi tej spółki, jeżeli:

- 1) osoba ta przedłoży pisemną zgodę właścicieli przedsiębiorstwa w spadku na udzielenie jej koncesji na działalność określoną w promesie;
- 2) stan faktyczny lub prawny podany we wniosku o wydanie promesy nie uległ zmianie w innym zakresie.

Natomiast, w myśl art. 43 ust. 4b ustawy – Prawo energetyczne w okresie ważności promesy, o której mowa w ust. 4, nie można odmówić udzielenia koncesji na działalność określoną w promesie nabywcy przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 45b ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o zarządzie sukcesyjnym przedsiębiorstwem osoby fizycznej i innych ułatwieniach związanych z sukcesją przedsiębiorstw, jeżeli:

- 1) przedłoży on pisemną zgodę przedsiębiorcy, któremu udzielono promesy oraz pozostałych nabywców przedsiębiorstwa na udzielenie mu koncesji na działalność określoną w promesie;
- 2) stan faktyczny lub prawny podany we wniosku o wydanie promesy nie uległ zmianie w innym zakresie.

Promesa koncesji nie daje prawa do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie, w którym wymagane jest posiadanie koncesji, nie można zatem na podstawie promesy wykonywać działalności koncesjonowanej. Może być jednak dokumentem ułatwiającym przedsiębiorstwu realizację planowanej inwestycji, a także uzyskanie w przyszłości koncesji, ponieważ na etapie wnioskowania o promesę koncesji, przedsiębiorca musi zgromadzić określone dokumenty, o czym poniżej.

Zgodnie z art. 43 ust. 5 ustawy – Prawo energetyczne do wniosku o wydanie promesy stosuje się odpowiednio art. 35.

Zmiana oraz przedłużenie koncesji

Przedsiębiorcy występujący z wnioskami o zmianę koncesji powinni do wniosku załączyć dokumentację dotyczącą przedmiotu zmiany koncesji. Zmiany koncesji można co do zasady podzielić na dwa rodzaje, tzn. dotyczące zmian formalnoprawnych koncesjonariusza (np. zmiana nazwy, zmiana adresu lub siedziby, zmiana wspólnika spółki cywilnej lub osobowej, itp.) oraz dotyczące zmiany zakresu działalności, co wiąże się z możliwościami technicznymi, jakimi dysponuje koncesjonariusz (np. zamiar rozszerzenia zakresu koncesji o nowy obszar wykonywania działalności). W pierwszym przypadku do wniosku należy dołączyć dokumenty dotyczące sytuacji formalnoprawnej koncesjonariusza, natomiast w drugim istotne jest w szczególności wykazanie możliwości technicznych, a w uzasadnionych przypadkach środków finansowych, jakimi dysponuje koncesjonariusz. Lista niezbędnych dokumentów do przedstawienia w obu przypadkach znajduje się w dalszej części pakietu. Przy czym w sytuacji, gdy zmiana ogranicza się wyłącznie do aktualizacji danych w zakresie nazwy, siedziby bądź adresu koncesjonariusza, zmiana ta może być dokonana w oparciu o aktualną informację z Krajowego Rejestru Sądowego, w zależności od okoliczności faktycznych i prawnych dotyczących danego przypadku.

Co istotne, jak stanowi art. 37 ust. 2c ustawy – Prawo energetyczne, **w przypadku zmiany danych, o których mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 i 7 tej ustawy** (tj. oznaczenie podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adres, a także numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, o ile przedsiębiorca taki numer posiada, lub numer równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji oraz numer identyfikacji podatkowej – NIP), **przedsiębiorstwo energetyczne jest obowiązane złożyć wniosek o zmianę koncesji najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian**. Jako pierwszy dzień terminu należy traktować dzień następujący po dniu, w którym nastąpiło ogłoszenie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego w Monitorze Sądowym i Gospodarczym (*patrz Komunikat Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 11 sierpnia 2017 r. Nr 56/2017 w sprawie sposobu i terminu realizacji przez spółki prawa handlowego zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym obowiązku wystąpienia z wnioskiem o zmianę koncesji w przypadku zmiany nazwy, adresu, siedziby, numeru KRS, NIP lub VAT UE oraz realizacji obowiązków informacyjnych w przypadku zmiany danych wspólnika, akcjonariusza oraz osoby uprawnionej lub wchodzącej w skład organu uprawnionego do reprezentacji, a także obowiązków informacyjnych określonych w warunkach koncesyjnych.*)

Natomiast **wniosek o przedłużenie ważności koncesji** przedsiębiorstwo energetyczne powinno złożyć, zgodnie z art. 39 ustawy – Prawo energetyczne, **nie później niż na 18 miesięcy przed jej wygaśnięciem** (decyduje data nadania wniosku w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 896, ze zm.)). Przedłużenie ważności koncesji jest tożsame z uznaniem przez organ koncesyjny, że koncesjonariusz spełnia wskazane ustawą warunki wykonywania działalności koncesjonowanej. Wiąże się to koniecznością zbadania czy przedsiębiorstwo, które złożyło wniosek o przedłużenie terminu ważności koncesji, nadal spełnia, wskazane w art. 33 ustawy – Prawo energetyczne, warunki wykonywania działalności gospodarczej objętej koncesją oraz czy stan formalnoprawny z dnia udzielenia koncesji nie uległ zmianie.

Po upływie ww. terminu na złożenie wniosku o przedłużenie koncesji koncesjonariusz zamierzający kontynuować działalność objętą koncesją, powinien złożyć wniosek o ponowne udzielenie koncesji. Należy przy tym pamiętać, iż wniosek taki powinien być złożony w terminie pozwalającym na rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji w sprawie udzielenia nowej koncesji przed upływem ważności poprzedniej koncesji, zgodnie z terminami określonymi w ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), zwanej dalej „Kodeksem postępowania administracyjnego”. Zarówno w przypadku złożenia wniosku o przedłużenie koncesji, jak i wniosku o ponowne udzielenie koncesji, do wniosku należy dołączyć dokumenty wymagane przy złożeniu wniosku o udzielenie koncesji.

Należy również mieć na uwadze, że zgodnie z art. 35 ust. 2a ustawy – Prawo energetyczne w przypadku gdy wniosek o zmianę koncesji nie zawiera wszystkich wymaganych ustawą informacji lub dokumentów, poświadczających, że wnioskodawca spełnia warunki określone przepisami prawa, wymagane do wykonywania określonej działalności gospodarczej, Prezes URE niezwłocznie wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie nie krótszym niż 21 dni od dnia doręczenia wezwania.

Natomiast, jak stanowi art. 35 ust. 2b tej ustawy **wniosek** o zmianę koncesji **nieuzupełniony** w wyznaczonym terminie w sposób spełniający wszystkie wymagane ustawą warunki **pozostawia się bez rozpoznania**.

Ponadto, należy zauważyć, że zgodnie z art. 41 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne Prezes URE może zmienić warunki wydanej koncesji. Natomiast, jak stanowi art. 41 ust. 1a tej ustawy Prezes URE może zmienić warunki wydanej koncesji w szczególności

w przypadku konieczności ich dostosowania do obowiązującego stanu prawnego lub w celu zapobieżenia praktykom godzącym w interesy odbiorców lub zagrażającym rozwojowi konkurencji.

Przygotowanie wniosku

Wnioskodawca, przygotowując wniosek o udzielenie koncesji/promesy koncesji na **przesyłanie lub dystrybucję ciepła** powinien mieć świadomość, że im lepiej jest on przygotowany i kompletny (zawiera wszystkie niezbędne załączniki), tym sprawniej będzie przebiegać proces udzielenia koncesji/promesy koncesji. Zakres przedstawionej dokumentacji powinien umożliwić ustalenie, że wnioskodawca spełnia wymagane warunki uzyskania koncesji oraz, że nie zachodzą wobec niego okoliczności uzasadniające odmowę udzielenia koncesji/promesy koncesji.

Wniosek o udzielenie koncesji na przesyłanie lub dystrybucję ciepła (lub odpowiednio promesy koncesji – patrz art. 43 ust. 5 ustawy – Prawo energetyczne) powinien zawierać w szczególności (art. 35 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne):

- 1) oznaczenie wnioskodawcy, jego siedziby, siedziby oddziału na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub miejsca zamieszkania oraz ich adres, a w razie ustanowienia pełnomocników do dokonywania czynności prawnych w imieniu wnioskodawcy – również ich imiona i nazwiska (*w przypadku ustanowienia kilku pełnomocników niezbędne jest wskazanie jednego pełnomocnika do doręczeń*);
- 2) określenie przedmiotu oraz zakresu prowadzonej działalności, na którą ma być wydana koncesja/promesa koncesji, oraz projekt planu, o którym mowa w art. 16 ustawy – Prawo energetyczne;
- 3) informacje o dotychczasowej działalności gospodarczej wnioskodawcy, w tym sprawozdania finansowe z ostatnich 3 lat, jeżeli podmiot prowadzi działalność gospodarczą;
- 4) określenie czasu, na jaki koncesja/promesa koncesji ma być udzielona, wraz ze wskazaniem daty rozpoczęcia działalności.

Koncesji udziela się na czas oznaczony, nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 50 lat, chyba, że przedsiębiorca wnioskuje o udzielenie koncesji na czas krótszy (art. 36 ustawy – Prawo energetyczne). Promesy koncesji udziela się na czas oznaczony nie krótszy niż 6 miesięcy (art. 43 ust 3 ustawy – Prawo energetyczne);

- 5) określenie środków, jakimi dysponuje wnioskodawca ubiegający się o koncesję/promesę koncesji, w celu zapewnienia prawidłowego wykonywania działalności objętej wnioskiem;
- 6) numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, o ile przedsiębiorca taki numer posiada, lub numer równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji oraz numer identyfikacji podatkowej (NIP);
- 7) załączniki według wykazu przedstawionego w dalszej części niniejszego opracowania.

W przypadku wnioskodawcy, który nie spełnia wymaganych przepisami warunków, stosownie do treści art. 35 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE odmawia udzielenia koncesji/promesy koncesji.

Natomiast w myśl art. 35a ustawy – Prawo energetyczne, przed podjęciem decyzji w sprawie udzielenia koncesji lub jej zmiany Prezes URE może dokonać sprawdzenia faktów podanych we wniosku o udzielenie koncesji lub jej zmianę w celu stwierdzenia, czy przedsiębiorca spełnia warunki wykonywania działalności gospodarczej objętej koncesją oraz czy daje rękojmię prawidłowego wykonywania działalności objętej koncesją.

Ponadto, zgodnie z art. 38 ustawy – Prawo energetyczne, udzielenie koncesji może być uzależnione od złożenia przez wnioskodawcę zabezpieczenia majątkowego w celu zaspokojenia roszczeń osób trzecich, mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją, w tym szkód w środowisku. Szczegółowe zasady ustanawiania zabezpieczeń majątkowych zostały wskazane w art. 38 ust. 2 i następnym ustawy – Prawo energetyczne. Ponadto, zgodnie z art. 38 ust. 3 ww. ustawy, Prezes URE wzywa wnioskodawcę do wskazania wysokości planowanych przychodów, o których mowa w art. 38 ust. 2, w terminie nie krótszym niż 30 dni, pod rygorem pozostawienia wniosku o udzielenie koncesji bez rozpoznania.

Zgodnie z **art. 35 ust. 2a ustawy – Prawo energetyczne**, w przypadku gdy wniosek o udzielenie koncesji lub jej zmianę, nie zawiera wszystkich wymaganych ustawą informacji lub dokumentów, poświadczających, że wnioskodawca spełnia warunki określone przepisami prawa, wymagane do wykonywania określonej działalności

gospodarczej, Prezes URE niezwłocznie wzywa wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie nie krótszym niż 21 dni od dnia doręczenia wezwania.

Natomiast na podstawie art. 35 ust. 2b ustawy – Prawo energetyczne, wniosek o udzielenie lub zmianę koncesji **nieuzupełniony w wyznaczonym terminie** w sposób spełniający wszystkie wymagane ustawą warunki **pozostawia się bez rozpoznania**. Skutkuje to zamknięciem postępowania i koniecznością ponownego złożenia wniosku wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami, przy czym w nowym postępowaniu mogą zostać wykorzystane dokumenty złożone w Urzędzie wcześniej, o ile zachowały swoją aktualność.

Jeżeli we wniosku nie wskazano adresu wnoszącego i nie ma możliwości ustalenia tego adresu na podstawie posiadanych danych, podanie pozostawia się bez rozpoznania (art. 64 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Adresat wniosku o udzielenie koncesji /promesy koncesji

Pisemny wniosek przedsiębiorcy o udzielenie koncesji/promesy koncesji na prowadzenie działalności w zakresie **przesyłania lub dystrybucji ciepła** należy przesłać do odpowiedniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki, zgodnie z właściwością terytorialną Oddziału, mając na uwadze siedzibę firmy lub za pośrednictwem platformy ePUAP: /URE/SkrytkaESP. Natomiast wnioski przedsiębiorców **z województwa mazowieckiego** planujących sprzedaż co najmniej **150 000 GJ** ciepła rocznie, należy przesłać do **Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, na adres: ul. Towarowa 25 a, 00-869 Warszawa, Departament Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła** lub za pośrednictwem platformy ePUAP: /URE/SkrytkaESP.

Zasięg terytorialny oraz dane kontaktowe Oddziałów Terenowych sprawdzić można na stronie internetowej URE w zakładce:

<https://www.ure.gov.pl/pl/urzad/informacje-ogolne/oddzialy-terenowe>

Dodatkowe informacje w sprawie koncesji na wytwarzanie ciepła uzyskać można w odpowiednich Oddziałach Terenowych URE:

- Północny OT w Gdańsku, tel. (58) 350-71-01, e-mail: gdansk@ure.gov.pl;
- Północno-Zachodni OT w Szczecinie, tel. (91) 887-62-01, e-mail: szczecin@ure.gov.pl;
- Zachodni OT w Poznaniu, tel. (61) 670-53-01, e-mail: poznan@ure.gov.pl;
- Środkowo-Zachodni OT w Łodzi, tel. (42) 236-34-01, e-mail: lodz@ure.gov.pl;
- Południowo-Zachodni OT we Wrocławiu, tel. (71) 725-46-01, e-mail: wroclaw@ure.gov.pl;

- Południowo OT w Katowicach, tel. (32) 793-88-01, e-mail: katowice@ure.gov.pl;
 - Południowo-Wschodni OT w Krakowie, tel. (12) 357-27-01, e-mail: krakow@ure.gov.pl;
 - Wschodni OT w Lublinie, tel. (81) 476-22-01, adres e-mail: lublin@ure.gov.pl;
- lub w Departamencie Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła URE, tel. (22) 487-57-10, (22) 487-57-11, e-mail: dre@ure.gov.pl – z dopiskiem Wydział ds. Regulacji Rynku Ciepła lub WRC.

Czas trwania postępowania

Czas trwania postępowania koncesyjnego związany jest przede wszystkim z kompletnością złożonego wniosku, ewentualnie aktywnością strony w uzupełnianiu niezbędnych dokumentów i informacji. Wskazane jest składanie wniosku z odpowiednim wyprzedzeniem w stosunku do zamierzonego terminu przystąpienia do wykonywania działalności koncesjonowanej.

Jeżeli wniosek zawiera wszystkie niezbędne załączniki lub zostanie uzupełniony, sprawa zostaje rozpatrzona zgodnie z art. 35 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Istotne jest, że zgodnie z art. 35 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego, do terminów załatwienia sprawy, nie wlicza się m.in. terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu, zatem nie podejmowanie przez stronę działań zgodnie z wezwaniem organu administracyjnego może spowodować, że załatwienie sprawy administracyjnej potrwa odpowiednio dłużej.

Należy przy tym mieć na uwadze, że w świetle powołanego wcześniej art. 35 ust. 2a i 2b ustawy – Prawo energetyczne dopiero wniosek kompletny, a więc zawierający wszystkie wymagane dokumenty i informacje, powoduje wszczęcie postępowania administracyjnego o udzielenie koncesji (promesy) i od tego momentu liczy się termin do załatwienia sprawy.

Ponadto należy wskazać, że w toku postępowania w sprawie udzielenia koncesji na przesyłanie lub dystrybucję ciepła, Prezes URE zobligowany jest do uzyskania opinii właściwego miejscowo zarządu województwa, co również ma wpływ na czas trwania tego postępowania (por. art. 23 ust. 3 i 4 ustawy – Prawo energetyczne).

Opłaty związane z uzyskaniem koncesji/promesy koncesji

Zgodnie z art. 43aa ustawy – Prawo energetyczne za udzielenie koncesji lub jej zmianę oraz za udzielenie promesy koncesji lub jej zmianę pobiera się opłatę skarbową.

Stosownie do art. 6 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.) zwanej dalej „ustawą o opłacie skarbowej”, obowiązek zapłaty opłaty skarbowej od wydania koncesji/promesy koncesji powstaje z chwilą **złożenia wniosku** o wydanie koncesji/promesy koncesji.

W przypadku wniosku o udzielenie lub zmianę koncesji/promesy koncesji na prowadzenie działalności w zakresie przesyłanie i dystrybucji ciepła wymagane są dwie opłaty skarbowe dla każdego z tych rodzajów działalności gospodarczej.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o opłacie skarbowej, zapłaty opłaty skarbowej dokonuje się w kasie właściwego organu podatkowego lub na jego rachunek.

Stawki opłaty skarbowej, określone w załączniku do ww. ustawy, w odniesieniu do czynności związanych z zakresem działania Prezesa URE, wynoszą:

- za przyrzeczenie wydania zezwolenia (promesę koncesji) – **98 zł** (część I pkt 20 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej);
- za przedłużenie terminu ważności lub zmianę warunków przyrzeczenia wydania zezwolenia (promesy koncesji) – **44 zł** (część I pkt 21 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej);
- za wydanie zezwolenia (koncesji) – **616 zł** (część III pkt 44 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej);
- za przedłużenie terminu ważności lub zmianę warunków wydanego zezwolenia (koncesji), jeżeli:
 - dotyczy przedłużenia terminu ważności lub rozszerzenia zakresu działalności – **50 %** stawki określonej od zezwolenia (koncesji) tj. **308 zł** (część III pkt 46 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej);
 - treścią zmiany jest kolejny rodzaj działalności – **100 %** stawki określonej od zezwolenia (koncesji), tj. **616 zł** (część III pkt 46 załącznika do ustawy o opłacie skarbowej).

W przypadku złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii (**dotyczy również złożenia dokumentu KRS potwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury**), należy uiścić opłatę skarbową w wysokości **17 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa/prokury w ramach danego postępowania administracyjnego** (część IV załącznika do ustawy o opłacie skarbowej).

Jeżeli równoległe toczy się kilka postępowań opłatę skarbową należy uiścić od każdego wykorzystywanego w danym postępowaniu stosunku pełnomocnictwa lub prokury. Opłata ta nie jest pobierana w przypadku złożenia dokumentu, stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa oraz jego odpisu, wypisu lub kopii:

- poświadczonego notarialnie lub przez uprawniony organ, upoważniającego do odbioru dokumentów;
- jeżeli pełnomocnictwo udzielane jest małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu;
- jeżeli mocodawcą jest podmiot określony w art. 7 pkt 1-5 ustawy o opłacie skarbowej.

W myśl art. 12 ust. 2 ustawy o opłacie skarbowej, organem podatkowym właściwym miejscowo w sprawach opłaty skarbowej:

- a) od dokonania czynności urzędowej, wydania zaświadczenia, koncesji/promesy koncesji – jest organ podatkowy właściwy ze względu na siedzibę organu;
- b) od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii – jest organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce złożenia dokumentu.

Z uwagi na fakt, iż **siedzibą** centralnego organu administracji rządowej – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki jest **m.st. Warszawa**, zapłata opłaty skarbowej w sprawach wymienionych w punkcie a) oraz w pkt b) w sprawach należących do właściwości Departamentu Rynków Energii Elektrycznej i Ciepła, powinna być dokonywana na rzecz właściwego miejscowo organu podatkowego – Prezydenta m.st. Warszawy. W przypadku wpłat bezgotówkowych powinny być one dokonywane na rachunek Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, Centrum Obsługi Podatnika, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, numer rachunku: **21 1030 1508 0000 0005 5000 0070**.

Dla wpłat zagranicznych:

numer rachunku/IBAN: **PL 21 1030 1508 0000 0005 5000 0070**;

SWIFT: **CITIPLPX**.

Od złożonego dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury oraz jego odpisu, wypisu lub kopii opłatę skarbową uiszcza się gotówką w kasie organu podatkowego lub dokonuje przelewu na rachunek właściwego miejscowo organu podatkowego, zgodnie z miejscem złożenia dokumentu (**właściwością miejscową Oddziału Terenowego URE**).

Jeżeli do wniosku nie zostanie załączony **oryginał (albo w odniesieniu do opłaty za pełnomocnictwo – uwierzytelniona kopia)** potwierdzenia zapłaty opłaty skarbowej z tytułu złożenia wniosku, przedsiębiorca zostanie wezwany do uiszczenia opłaty. Brak uzupełnienia potwierdzenia zapłaty opłaty skarbowej z tytułu złożenia wniosku, pomimo wezwania do jego przesłania, stanowi przesłankę zwrotu wniosku na mocy art. 261 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W przypadku braku potwierdzenia zapłaty opłaty skarbowej z tytułu udzielonego pełnomocnictwa lub prokury Prezes URE, stosownie do art. 11 ust. 1 i 3 ustawy o opłacie skarbowej, jest zobowiązany do przekazywania właściwemu organowi podatkowemu informacji o przypadkach nieuiszczenia należnej opłaty skarbowej od udzielonego pełnomocnictwa lub prokury, w celu wszczęcia przez ten organ egzekucji administracyjnej.

Potwierdzenie zapłaty opłaty skarbowej może mieć również formę wydruku z systemu informatycznego (potwierdzenie zrealizowanej transakcji) sporządzonego zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (Dz. U. z 2022 r. poz. 2324, ze zm.).

Zwolnienie z opłaty skarbowej

W myśl art. 7 pkt 2 i 3 ustawy o opłacie skarbowej, zwalnia się od opłaty skarbowej:

- jednostki budżetowe,
- jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z art. 3 ustawy o opłacie skarbowej, nie podlega opłacie skarbowej: dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia (pozwolenia, koncesji), jeżeli na podstawie odrębnych przepisów podlegają innym opłatom o charakterze publicznoprawnym lub są z tych opłat zwolnione. Zwolnienie takie przewiduje ustawa – Prawo energetyczne.

**Wykaz dokumentów i informacji jakie należy załączyć do wniosku o udzielenie
koncesji /promesy koncesji na przesyłanie lub dystrybucję ciepła**

** oznaczenie dokumentu literą „O” – dostarczane do URE dokumenty muszą być oryginałami lub odpisami poświadczonymi za zgodność z oryginałem zgodnie z art. 76a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Kpa) przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym lub odpisami urzędowo poświadczonymi przez właściwy organ lub podmiot zgodnie z art. 76a § 1 Kpa;*

oznaczenie dokumentu literą „K” – dostarczane do URE kopie dokumentów w świetle art. 75 §1 Kpa mogą stanowić dowód tego co zostało w nich wskazane po podpisaniu ich przez Przedsiębiorcę albo osoby upoważnione do jego reprezentowania (na każdej stronie dokumentu), przy czym taki dowód będzie oceniany w świetle całości zebranego materiału dowodowego, a w razie wątpliwości Prezes URE może wezwać stronę do przedstawienia oryginału dokumentu lub jego odpisu poświadczonego w sposób wskazany w art. 76a § 1 lub 2 Kpa.

*** dokumenty niezbędne do uzyskania promesy koncesji oznaczono literą „P”.*

W przypadku złożenia wniosku o udzielenie koncesji przez przedsiębiorcę, który posiada promesę koncesji, zaistnieje konieczność przekazania dokumentów, które nie były wymagane podczas składania wniosku o udzielenie promesy koncesji oraz wystąpi konieczność ponownego przesłania tych dokumentów, co do których upłynął ich termin ważności (np. odpis z rejestru przedsiębiorców, zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego (KRRK) o niekaralności przedsiębiorcy).

I. Dokumenty wskazujące, że wnioskodawca spełnia warunki formalnoprawne oraz organizacyjne:

- 1) odpis z rejestru przedsiębiorców – Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) uzyskany nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu¹ (K albo O)* (P)**;
- 2) zaświadczenie o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej (NIP) – w przypadku, gdy brak informacji dotyczących NIP na innych przekazanych dokumentach oraz numer akcyzowy wydany przez właściwego naczelnika urzędu skarbowego, jeśli wnioskodawca numer taki posiada (K albo O)* (P)**;

¹ dotyczy przedsiębiorców na których przepisy prawa nakładają obowiązek uzyskania wpisu do KRS.

- 3) aktualny dokument potwierdzający zarejestrowanie wnioskodawcy jako podatnika podatku od towarów i usług – uzyskany nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
- 4) w przypadku wnioskodawcy niebędącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą – aktualny tekst umowy spółki lub statutu (K)* (P)**;
- 5) w przypadku wnioskodawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą – oświadczenie zawierające informacje o dacie ważności, serii i numerze dokumentu tożsamości (O)* (P)**;
- 6) w przypadku wnioskodawcy będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej albo przedsiębiorcą zagranicznym lub przedsiębiorcą zagranicznym prowadzącym działalność na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w ramach oddziału z siedzibą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej utworzonego na warunkach i zasadach określonych w ustawie o zasadach uczestnictwa przedsiębiorców zagranicznych i innych osób zagranicznych w obrocie gospodarczym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
 - wykaz osób uprawnionych do reprezentowania wnioskodawcy oraz członków rady nadzorczej (O)* (P)**;
 - aktualna informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** o niekaralności wszystkich **osób uprawnionych do reprezentowania wnioskodawcy, a także członków rady nadzorczej** – uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
 - aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego o **niekaralności przedsiębiorstwa wnioskodawcy (jako podmiotu zbiorowego)** – uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;

W przypadku, gdy wnioskodawca, osoba uprawniona do reprezentowania wnioskodawcy lub członek rady nadzorczej jest odpowiednio podmiotem zarejestrowanym zagranicą lub osobą nie będącą obywatelem Rzeczypospolitej Polskiej, należy także nadesłać odpowiednią informację wydaną przez właściwy organ kraju rejestracji lub obywatelstwa ww. podmiotu/osoby, wraz z tłumaczeniem przez **tłumacza przysięgłego** na język polski (O)* (P)**;
- 7) wykaz wszystkich podmiotów posiadających wobec wnioskodawcy znaczący wpływ lub sprawujących nad nim kontrolę albo współkontrolę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 34, 35 i pkt 36 lit. a, b, e i f ustawy o rachunkowości wraz ze wskazaniem, który z rodzajów

powyższych relacji zachodzi pomiędzy wnioskodawcą, a danym podmiotem/osobą oraz wskazaniem, co jest podstawą figurowania ww. podmiotów w wykazie (O)* (P)**;

- 8) aktualna informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** o niekaralności podmiotów posiadających wobec wnioskodawcy znaczący wpływ lub sprawujących nad nim kontrolę albo współkontrolę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 34, 35 i pkt 36 lit. a, b, e i f ustawy o rachunkowości – uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;

W przypadku podmiotu zarejestrowanego zagranicą lub nie będącego obywatelem Polski, należy **także** nadesłać odpowiednią informację wydaną przez właściwy organ kraju rejestracji lub obywatelstwa ww. podmiotu, wraz z tłumaczeniem **przez tłumacza przysięgłego** na język polski (O)* (P)**;

- 9) oświadczenie wnioskodawcy, że w ciągu ostatnich 3 lat nie został wykreślony z rejestru działalności regulowanej z przyczyny wydania decyzji o zakazie wykonywania przez wnioskodawcę działalności objętej wpisem, ze względu na: (O)* (P)**

a) złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności niezgodnego ze stanem faktycznym lub

b) nieusunięcie naruszeń warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności w wyznaczonym przez organ terminie, lub

c) rażące naruszenie warunków wymaganych prawem do wykonywania tej działalności;

(w przypadku spółek cywilnych oświadczenie każdego ze wspólników);

- 10) oświadczenie wnioskodawcy, że nie zgłoszono w stosunku do niego wniosku o ogłoszenie upadłości oraz że nie znajduje się w stanie likwidacji (w przypadku spółek cywilnych oświadczenie każdego ze wspólników) (O)* (P)**;

- 11) oświadczenie wnioskodawcy (w przypadku spółek cywilnych każdego ze wspólników), a także oświadczenia osób oraz członków, o których mowa w art. 33 ust. 3c w związku z ust. 3a ustawy – Prawo energetyczne, potwierdzające brak przesłanek do zawieszenia postępowania w oparciu o art. 33 ust. 3c, który stanowi, że Prezes URE zawiesza postępowanie w przypadku, gdy wobec przedsiębiorcy lub ww. osób wydano postanowienie o przedstawieniu zarzutów w sprawie popełnienia przestępstwa lub przestępstwa skarbowego mającego związek z prowadzoną działalnością gospodarczą (O)* (P)**

- 12) opis działalności dotychczasowej oraz biznesplan dla działalności, na którą ma być udzielona koncesja, zawierający w szczególności następujące informacje (O)* (P)**:
- wybrany wariant finansowania działalności oraz szczegółowy plan jej finansowania wraz z analizą opłacalności finansowej działalności, na którą ma być udzielona koncesja,
 - założenia do prognoz finansowych,
 - wielkość nakładów koniecznych do poniesienia w celu podjęcia działalności objętej wnioskiem o udzielenie koncesji oraz informacje o sposobie ich sfinansowania;
- 13) dokumenty potwierdzające tytuł prawny wnioskodawcy do obiektów i instalacji niezbędnych do prowadzenia działalności objętej koncesją (np. akt notarialny, odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów, umowy dzierżawy, umowy użyczenia, umowy leasingu, faktury zakupu, itp.), a w sytuacjach szczególnie uzasadnionych stosowne oświadczenie (K)* (P)**;
- 14) informacja wnioskodawcy o sieciach oraz urządzeniach i instalacjach określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828, z późn. zm.), które będą wykorzystywane do wykonywania działalności objętej wnioskiem oraz o liczbie osób, które są/będą zatrudnione przy ich eksploatacji wraz z podaniem numerów świadectw kwalifikacyjnych – zgodnie z tabelą stanowiącą załącznik do niniejszego pakietu² (O)*;
- W przypadku, gdy osoby, o których mowa w art. 33 ust. 1 pkt 4 ustawy – Prawo energetyczne nie zostały jeszcze zatrudnione, wnioskodawca wraz z wykazem ww. infrastruktury **przedstawia oświadczenie o zapewnieniu ich zatrudnienia** (O)*;
- 15) w przypadku dokonywania czynności przez pełnomocnika, pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnych w imieniu wnioskodawcy (wraz z oryginałem albo uwierzytelnioną kopią dowodu zapłaty należnej opłaty skarbowej), (K lub O)* (P)**;
- 16) dowód zapłaty należnej opłaty skarbowej za wydanie koncesji/promesy koncesji (O)* (P)**;

² W przypadku, gdy ze względu na dużą liczbę pracowników i ilość informacji przedstawienie powyższego wykazu w formie wydruku byłoby kłopotliwe, możliwe jest przedstawienie go w formie elektronicznej na płycie CD.

II. Dokumenty wskazujące, że spełnione są warunki techniczne zapewniające prawidłowe wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie przesyłania lub dystrybucji ciepła:

- 1) opis sieci ciepłowniczych (ze wskazaniem źródeł ciepła zasilających te sieci) oraz eksploatowanych instalacji zewnętrznych wykorzystywanych do prowadzenia działalności objętej koncesją, wraz ze schematami tych sieci, ich lokalizacją, parametrami technicznymi, długość, temperatura max zasilania/powrotu, ciśnienie max – w przypadku sieci parowych (K lub O)* (P)**;
- 2) wykaz odbiorców przyłączanych do sieci ciepłowniczej zawierający wielkość mocy cieplnej zamówionej (wynikającą z wydanych warunków przyłączenia lub wniosków złożonych przez odbiorców), (O)*;
- 3) aktualny plan rozwoju, o którym mowa w art. 16 ustawy – Prawo energetyczne (K lub O)*
- 4) decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, bądź decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego (albo dokument stwierdzający możliwość lokalizacji planowanej inwestycji na danym terenie – w przypadku promesy koncesji) (K lub O)* (P)**;
- 5) decyzja udzielająca pozwolenia na budowę urządzeń, instalacji i sieci (K lub O)*;
- 6) informacja o zakończeniu budowy oraz rozpoczęciu eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci (w zależności od warunków określonych w pozwoleniu na budowę):
 - a) pozwolenie na użytkowanie oraz protokół sprawdzenia technicznego, dopuszczenia i przyjęcia do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci (K lub O)*, albo
 - b) zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz protokół sprawdzenia technicznego, dopuszczenia i przyjęcia do eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci; W przypadku, gdy właściwy organ nadzoru budowlanego nie wniesie sprzeciwu dotyczącego inwestycji, po 14 dniach od dnia doręczenia ww. zawiadomienia, należy do akt postępowania dołączyć informujące o tym oświadczenie (K lub O)*.

W przypadku braku możliwości przedstawienia decyzji – *pozwolenie na użytkowanie lub na budowę* wraz z zawiadomieniem o zakończeniu budowy, przedsiębiorca przedstawia decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu bądź decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego lub informację o zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wraz z informacją uzyskaną od organu

administracji architektoniczno – budowlanej, nadzoru budowlanego lub gminy o dacie powstania obiektu i braku możliwości uzyskania kopii – decyzji jak na wstępie lub informacji o jej wydaniu oraz informację organu budowlanego potwierdzającą, iż przedmiotowy obiekt nie jest samowolą budowlaną i spełnia wymagania stawiane mu przepisami prawa (K lub O)*;

- 7) warunki techniczne przyłączenia sieci ciepłowniczej do źródła ciepła (lub do sieci innego przedsiębiorstwa energetycznego) lub tzw. umowę przyłączeniową – z wyłączeniem przypadków, gdy przedsiębiorca przesyła i dystrybuuje własną siecią ciepłowniczą ciepło wytworzone we własnym źródle (K lub O)*.

III. Dokumenty potwierdzające, że wnioskodawca dysponuje środkami finansowymi zapewniającymi prawidłowe wykonywanie działalności lub ma możliwość ich pozyskania:

- 1) zestawienie rocznych, planowanych przychodów i kosztów, przewidywany bilans i rachunek zysków i strat oraz rachunek przepływów pieniężnych, plany dotyczące płynności – dla działalności objętej wnioskiem koncesyjnym, na okres minimum trzech pełnych lat kalendarzowych (O)* (P)**;
- 2) zestawienie planowanej sprzedaży ciepła w okresie co najmniej trzech pełnych lat kalendarzowych (O)*;
- 3) sprawozdania finansowe z ostatnich trzech lat (w przypadku osób fizycznych lub wspólników spółek cywilnych – rozliczenia roczne PIT), a jeżeli wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą przez okres krótszy niż trzy lata – ww. dokumenty z okresu od dnia podjęcia działalności (K lub O)* (P)**;
- 4) inne dokumenty potwierdzające posiadanie lub możliwość pozyskania środków finansowych wystarczających do prawidłowego wykonywania działalności koncesjonowanej (gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, umowy gwarancyjne), (K lub O)*;
- 5) aktualne zaświadczenie z banku, w którym jest prowadzony podstawowy rachunek przedsiębiorcy, określające wielkość obrotów po stronie Wn i Ma, zdolność płatniczą i kredytową, zawierające informacje o udzielonych wnioskodawcy kredytach oraz informację, czy rachunek wolny jest od tytułów egzekucyjnych – uzyskane nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (K lub O)*;

6) aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych stwierdzające, że wnioskodawca nie zalega z wpłatą składek na ubezpieczenie społeczne lub, że nie figuruje w ewidencji płatników składek (w przypadku prowadzenia przez wnioskodawcę działalności, dla której nie zaistniał obowiązek zgłoszenia do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych); w przypadku spółek cywilnych niezbędne jest przedstawienie zaświadczeń z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych odrębnie dla każdego wspólnika oraz dla spółki – uzyskane nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (K albo O)* (P)**;

7) aktualne zaświadczenie z właściwego urzędu skarbowego stwierdzające, że wnioskodawca nie zalega ze zobowiązaniami wobec budżetu państwa, względnie stwierdzające stan ewentualnych zaległości (w przypadku spółek cywilnych niezbędne jest przedstawienie zaświadczeń odrębnie dla każdego wspólnika oraz dla spółki), zawierające także informacje:

a) o prowadzonych postępowaniach egzekucyjnych w administracji oraz w sprawach o przestępstwa lub wykroczenia skarbowe,

b) dotyczące tytułów i okresów, z których pochodzą ewentualne zaległości

– uzyskane nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (K albo O)*(P)**.

Dokument pozyskany przez wnioskodawcę w postaci dokumentu elektronicznego powinien być przekazany Prezesowi URE również w postaci dokumentu elektronicznego (za pośrednictwem platformy ePUAP lub na płycie CD/DVD). Wydruk dokumentu elektronicznego stanowi jedynie jego wizualizację i nie umożliwia tym samym Prezesowi URE zweryfikowania, czy dokument taki został prawidłowo podpisany.

Uwagi dodatkowe dla przedsiębiorców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania w państwach członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państwach członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji, składających wnioski o udzielenie koncesji:

1) przedsiębiorcy z państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji, mogą prowadzić działalność koncesjonowaną w Polsce bezpośrednio tj. bez pośrednictwa oddziału.

W takim przypadku przedsiębiorcy ci powinni przedstawić odpis z właściwego odpowiednika polskiego rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w kraju rejestracji spółki, (oczywiście o ile planowana działalność ma być prowadzona bezpośrednio, bez zakładania oddziału), (K albo O)*(P)**;

- 2) informacja odnośnie niekaralności osób uprawnionych do reprezentowania wnioskodawcy oraz członków rady nadzorczej powinna pochodzić z polskiego Krajowego Rejestru Karnego oraz z odpowiednika takiego rejestru prowadzonego w kraju rejestracji spółki (wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski) i być uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
- 3) w przypadku, gdy ww. osoby nie są obywatelami kraju rejestracji spółki, należy także nadesłać odpowiednią informację wydaną przez właściwe organy krajów, których ww. osoby są obywatelami, wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski, uzyskaną nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
- 4) informacja odnośnie niekaralności przedsiębiorstwa (jako podmiotu zbiorowego) powinna pochodzić z polskiego Krajowego Rejestru Karnego oraz z odpowiednika takiego rejestru prowadzonego w kraju rejestracji spółki (o ile takie rejestry istnieją), wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski i być uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
- 5) informacja odnośnie niekaralności podmiotów posiadających wobec wnioskodawcy znaczący wpływ lub sprawujących nad nim kontrolę albo współkontrolę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 34, 35 i pkt-36 lit. a, b, e i f ustawy o rachunkowości powinna pochodzić z polskiego Krajowego Rejestru Karnego, z odpowiednika takiego rejestru prowadzonego w kraju rejestracji wnioskodawcy (o ile takie rejestry istnieją) oraz z odpowiednika takiego rejestru prowadzonego w kraju rejestracji lub obywatelstwa ww. podmiotów, wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego na język polski i być uzyskana nie wcześniej niż 3 miesiące przed przedłożeniem organowi koncesyjnemu (O)* (P)**;
- 6) decyzja organu podatkowego w sprawie nadania numeru identyfikacji podatkowej może pochodzić z kraju rejestracji spółki lub dokument nadania numeru NIP przez polski organ podatkowy (K)* (P)**;

- 7) dokument potwierdzający zarejestrowanie wnioskodawcy jako podatnika podatku od towarów i usług dla potrzeb transakcji wewnątrzwspólnotowych (VAT UE) może pochodzić z kraju rejestracji spółki lub przedsiębiorca może przedstawić dokument potwierdzający rejestrację przedsiębiorcy dla potrzeb VAT w Polsce (K)* (P)**;
- 8) zgodność przedkładanych dokumentów z prawem miejsca ich wystawienia powinna zostać potwierdzona w sposób określony w art. 3 zd. 1 Konwencji Haskiej z dnia 5 października 1961 r. znoszącej wymóg legalizacji zagranicznych dokumentów urzędowych, czyli **klauzulą apostille**. Zgodnie zaś z art. 3 zdanie 2 powołanej Konwencji, dołączenie apostille nie może być wymagane, gdy (...) umowa między dwoma lub większą liczbą Umawiających się Państw, zniosły lub uprościły legalizację lub zwolniły taki dokument z legalizacji;
- 9) dokumenty przedkładane w obcym języku **muszą być przetłumaczone na język polski** przez tłumacza przysięgłego. Wszystkie strony przedkładanej dokumentacji muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania wnioskodawcy;
- 10) wnioskodawca, który nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowił pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w kraju i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązany wskazać w kraju pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tego wnioskodawcy pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia zgodnie z art. 40 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego.

UWAGA

Zamieszczony w niniejszym pakiecie katalog dokumentów nie posiada charakteru zamkniętego, co oznacza, że indywidualna sytuacja faktyczna i formalno-prawna wnioskodawcy może powodować konieczność dokonania przez Prezesa URE dodatkowych czynności wyjaśniających, w tym wezwania przedsiębiorcy w trakcie trwania postępowania w sprawie udzielenia/zmiany/przedłużenia koncesji na przesyłanie lub dystrybucję ciepła do przedstawienia dodatkowych wyjaśnień i dokumentów poświadczających, że spełnia on określone przepisami prawa warunki do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie **przesyłania lub dystrybucji ciepła.**

Zgodnie z art. 37 ust. 1 pkt 5 ustawy – Prawo energetyczne, koncesja określa m.in. szczególne warunki wykonywania działalności objętej koncesją, wobec czego organ koncesyjny, w toku postępowania w sprawie udzielenia koncesji, przekazuje zainteresowanemu wnioskodawcy informację o szczególnych warunkach wykonywania działalności gospodarczej objętej koncesją, które Prezes URE określi w koncesji.

Jednocześnie zaznaczenia wymaga, że w przypadku wystąpienia koncesjonariusza do Prezesa URE z wnioskiem o dokonanie **zmian w posiadanej koncesji** Prezes URE z urzędu dostosowuje **warunki zawarte w koncesji** do aktualnie stosowanych wobec pozostałych koncesjonariuszy, celem zapewnienia równoprawnego ich traktowania.

Obowiązki informacyjne

Zgodnie z art. 37 ust. 2c ustawy – Prawo energetyczne w przypadku zmiany danych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 (oznaczenie podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adres) i pkt 7 (numer w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, o ile przedsiębiorca taki numer posiada, lub numer równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji oraz numer identyfikacji podatkowej – NIP), przedsiębiorstwo energetyczne jest obowiązane złożyć wniosek o zmianę koncesji **najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian.**

Ponadto, zgodnie z art. 41 ust. 4 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne Prezes URE może cofnąć koncesję albo zmienić jej zakres w przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w art. 37 ust. 2c w zakresie art. 37 ust. 1 pkt 1 i 7.

Co więcej, zgodnie z art. 56 ust. 1 pkt. 49 ustawy – Prawo energetyczne, karze pieniężnej podlega ten, kto nie realizuje obowiązku, o którym mowa w art. 37 ust. 2c.

W zakresie pozostałych danych, w tym w szczególności dotyczących rodzaju i zakresu wykonywanej działalności gospodarczej, której dotyczy udzielona koncesja, zmiany należy zgłaszać organowi koncesyjnemu w terminie 14 dni od dnia ich powstania.

Ponadto należy mieć na uwadze obowiązek przestrzegania, określonych w udzielonej koncesjonariuszowi koncesji, warunków wykonywania działalności koncesjonowanej w zakresie sprawozdawczości i udzielania informacji.

Coroczne opłaty koncesyjne

Przedsiębiorcy, którym została udzielona koncesja są zobowiązani do obliczania i wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, która obciąża koszty ich działalności. Obowiązek ten wynika z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne oraz z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2018 r. w sprawie opłaty koncesyjnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1938). Opłata koncesyjna dla każdego rodzaju działalności objętej koncesją nie może być mniejsza niż 1 000 zł i większa niż 2 500 000 zł (art. 34 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne).

Wykonywanie działalności gospodarczej bez koncesji

Wykonywanie działalności gospodarczej bez wymaganej koncesji, zgodnie z art. 60¹ ustawy z dnia 20 maja 1971 r. – Kodeks wykroczeń (Dz. U. z 2019 r. poz. 821, ze zm.), podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.

Zgodnie z art. 57g ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, kto prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania energii (w tym ciepła) bez wymaganej koncesji, podlega grzywnie do 5 000 000 zł albo karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 5.

Informacje dotyczące przetwarzanych danych osobowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, informuję, co następuje:

1. Dane osobowe osób fizycznych gromadzone przez Prezesa URE są przetwarzane przez Prezesa URE, 00-869 Warszawa, ul. Towarowa 25 a, który jest administratorem danych osobowych.
2. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust 1 lit b, c i e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05. 2016, str. 1) oraz innych ustaw, w których zostały wymienione zadania i obowiązki Prezesa URE, w szczególności w: ustawie – Prawo energetyczne, ustawie o odnawialnych źródłach energii, ustawie o biokomponentach i biopaliwach ciekłych, ustawie o efektywności energetycznej, ustawie o rynku mocy, ustawie o zapasach ropy naftowej, produktów

naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa paliwowego państwa i zakłóceń na rynku naftowym, ustawie o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

3. Dane osobowe przetwarzane są w celu realizowania ustawowych obowiązków przez Prezesa URE.
4. Dane osobowe w związku z realizowaniem ustawowych obowiązków przez Prezesa URE nie będą przekazywane do państw spoza Unii Europejskiej lub organizacji międzynarodowych.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z obowiązującego w Urzędzie Regulacji Energetyki Jednolitego Rzecznego Wykazu Akt oraz Instrukcji Kancelaryjnej.
6. Osoba fizyczna ma prawo do żądania od administratora danych osobowych dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania oraz prawo do wniesienia skargi do krajowego organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
8. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu (zautomatyzowanemu przetwarzaniu polegającemu na wykorzystywaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej).
9. W sprawach związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem maila na adres: iod@ure.gov.pl lub pisemnie, przesyłając korespondencję na adres: Urząd Regulacji Energetyki, ul. Towarowa 25 a, 00-869 Warszawa, z dopiskiem: „Inspektor ochrony danych”.
10. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, gdy wynika ze wskazanych powyżej podstaw prawnych.

Załączniki:

1. Tabela nr 1: Wykaz pracowników posiadających kwalifikacje zawodowe – Grupy urządzeń, instalacji, sieci, wymagające posiadania świadectw kwalifikacyjnych, o których mowa w **Załączniku Nr 1** do rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392) – identyczny dla wszystkich pakietów;

2. Tabela nr 2: Wykaz pracowników posiadających kwalifikacje zawodowe – Grupy urządzeń, instalacji, sieci, wymagające posiadania świadectw kwalifikacyjnych, o których mowa w **Załączniku Nr 2** do rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1392) – identyczny dla wszystkich pakietów.