

# **URE**

## **Instrukcja wypełniania**

**Załącznika Nr 1 do formularza „Opis techniczno -  
ekonomiczny projektowanej inwestycji w zakresie  
wytwarzania energii elektrycznej w morskiej farmie  
wiatrowej” - Analiza finansowa dotycząca warunków  
funkcjonowania infrastruktury objętej wnioskiem  
o przyznanie prawa do pokrycia ujemnego salda**

**Warszawa, dnia 16 lutego 2021**

## 1. Definicje

W niniejszej Instrukcji zastosowanie znajdują następujące definicje:

Pojęcie	Definicja
CAPEX – Morska Farma Wiatrowa	Nakłady inwestycyjne na morską farmę wiatrową, tj. instalację stanowiącą wyodrębniony zespół urządzeń służących do wytwarzania energii, w skład którego wchodzi jedna lub więcej morskich turbin wiatrowych, sieć średniego napięcia wraz ze stacjami elektroenergetycznymi zlokalizowanymi na morzu, z wyłączeniem urządzeń po stronie górnego napięcia transformatora lub transformatorów znajdujących się na tej stacji. Nakłady wyrażone są w tys. PLN/MW/rok, w cenach nominalnych danego roku.
CAPEX - Zespół urządzeń służących do wyprowadzenia mocy	Nakłady inwestycyjne na zespół urządzeń służących do wyprowadzenia mocy – wyodrębniony zespół urządzeń i budowli związanych, jak i niezwiązanych trwale z gruntem, w tym dnem morskim, służących do wyprowadzenia mocy z morskiej farmy wiatrowej od zacisków strony górnego napięcia transformatora lub transformatorów znajdujących się na stacji albo stacjach elektroenergetycznych zlokalizowanych w polskich obszarach morskich do miejsca rozgraniczenia własności określonego we wstępnych warunkach przyłączenia lub warunkach przyłączenia. Nakłady wyrażone są w tys. PLN/MW/rok, w cenach nominalnych danego roku.
DEVEX	Nakłady inwestycyjne (Morska Farma Wiatrowa + Zespół urządzeń służących do wyprowadzenia mocy) ponoszone w fazie wczesnego rozwoju i rozwoju (przed fazą budowy), wyrażone w tys. PLN/MW/rok, w cenach nominalnych danego roku.
Formularz	Formularz zawierający opis techniczno – ekonomiczny projektowanej inwestycji w zakresie wytwarzania energii elektrycznej w morskiej farmie wiatrowej (dalej „Formularz”) wraz z Załącznikiem Nr 1 zawierającym analizę finansową dotyczącą warunków funkcjonowania infrastruktury objętej wnioskiem o przyznanie prawa do pokrycia ujemnego salda.
Projekt	Inwestycja w morską farmę wiatrową objęta zakresem wniosku o przyznanie prawa do pokrycia ujemnego salda, przedstawiona szczegółowo w Formularzu. Projekt obejmuje morską farmę wiatrową, w rozumieniu art. 3. pkt 3 ustawy <sup>1</sup> oraz zespół urządzeń służących do wyprowadzenia mocy, w rozumieniu art. 3. pkt 13 ustawy <sup>1</sup> .

<sup>1</sup> Ustawa z dnia 17 grudnia 2020 r. o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.

Pojęcie	Definicja
Jednostkowe nakłady nominalne	Prognozowane nakłady (na projekt) poniesione na etapie wczesnego rozwoju, rozwoju, budowy oraz w okresie funkcjonowania i likwidacji (pomniejszone o wartość rezydualną), Nakłady są wyrażone w tys. PLN/MW/rok w cenach nominalnych danego roku.
Jednostkowe nakłady rzeczywiste	Prognozowane nakłady (na projekt) poniesione na etapie wczesnego rozwoju, rozwoju, budowy oraz w okresie funkcjonowania i likwidacji (pomniejszone o wartość rezydualną). Nakłady są wyrażone w tys. PLN/MW/rok, w cenach rzeczywistych roku rozpoczęcia produkcji z morskiej farmy wiatrowej objętej wnioskiem.
Koszty stałe operacyjne	Prognozowane, średnioroczne koszty operacyjne stałe bez amortyzacji i kosztów odsetek od kapitałów zewnętrznych wykorzystanych na pokrycie nakładów inwestycyjnych (kredytów, obligacji, itp.) na 1 MW mocy zainstalowanej elektrycznej morskiej farmy wiatrowej wyrażone w tys. PLN/MW/rok, w cenach rzeczywistych roku rozpoczęcia produkcji z morskiej farmy wiatrowej objętej wnioskiem. Bez opłat i podatków.
Moc zainstalowana elektryczna	Moc zainstalowana elektryczna morskiej farmy wiatrowej – zgodnie z art. 3 pkt 2 ustawy <sup>2</sup> - oznacza sumę określonych przez producenta mocy znamionowych morskich turbin wiatrowych składających się na morską farmę wiatrową, nie większą niż moc przyłączeniowa.
Nakłady likwidacyjne nominalne jednostkowe	Suma prognozowanych nakładów na likwidację i utylizację farmy wiatrowej, ponoszonych po upływie okresu eksploatacji, pomniejszonych o wartość rezydualną aktywów. Nakłady likwidacyjne jednostkowe są wyrażane w mln PLN/MW/rok, w cenach nominalnych danego roku.
Nakłady pozostałe nominalne jednostkowe	Rozwój oraz zarządzanie projektem, inne nakłady nie przypisane wprost do morskiej farmy wiatrowej lub zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy. Nakłady są wyrażone w tys. PLN/MW/rok, w cenach nominalnych danego roku.
NPV	Wartość zaktualizowana netto Inwestycji ( <i>ang. Net Present Value</i> ). Obliczana jako różnica zdyskontowanych przepływów gotówkowych wg zasad zawartych w punkcie 3 niniejszej Instrukcji.
Okres eksploatacji	Planowany okres ekonomicznego funkcjonowania morskiej farmy wiatrowej objętej Formularzem. Okres ten nie może być krótszy niż 25 lat.

<sup>2</sup> Ustawa z dnia 17 grudnia 2020 r. o promowaniu wytwarzania energii elektrycznej w morskich farmach wiatrowych.

Pojęcie	Definicja
Opłaty i podatki	Opłaty i podatki, w tym opłata koncesyjna od morskich farm wiatrowych, naliczana od mocy zainstalowanej elektrycznej morskiej farmy wiatrowej, zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 34 pkt 6 ustawy Prawo energetyczne. Wartość należy podać w przeliczeniu na tys. PLN/MW/rok, w cenach rzeczywistych roku rozpoczęcia produkcji z morskiej farmy wiatrowej objętej wnioskiem.
Prognozowane ceny energii	Prognoza średnich cen energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym, wyrażonych w cenach roku 2021.
Planowany rok, w którym nastąpi rozpoczęcie wytwarzania energii elektrycznej	Rok, w którym wytwórca rozpocznie wytwarzanie i wprowadzanie do sieci energii elektrycznej wytworzonej w morskiej farmie wiatrowej o parametrach wynikających z wniosku, po uzyskaniu koncesji Prezesa URE.
Średnioważony koszt kapitału (WACC)	Średnioważony koszt kapitału przed opodatkowaniem, w ujęciu realnym, podany w aktualnie opublikowanym Formularzu.
Wartość pomocy publicznej inwestycyjnej	Wartość udzielonej / przyznanej pomocy publicznej inwestycyjnej, o którą zostaną pomniejszone nakłady inwestycyjne ponoszone przez Wytwórcę. Wartość pomocy publicznej jest wyrażona w mln PLN, w cenach rzeczywistych roku rozpoczęcia produkcji z morskiej farmy wiatrowej objętej wnioskiem. W tej pozycji należy również uwzględnić ewentualną wartość zbycia zespołu urządzeń służących do wyprowadzenia mocy, przy czym wartość ta winna uwzględniać zmniejszenie kosztów operacyjnych w kolejnych latach z tego tytułu.
Współczynnik wykorzystania mocy [%]	Prognozowany, średnioroczny stosunek produkcji netto energii elektrycznej do teoretycznej, maksymalnej produkcji wynikającej z sumy określonych przez producenta mocy znamionowych morskich turbin wiatrowych składających się na morską farmę wiatrową objętą Formularzem.
Wymagana kwota wsparcia – ekwiwalent dotacji brutto (EDB)	Kwota, o której mowa w punkcie 3.7. Opisu techniczno - ekonomicznego projektowanej inwestycji w zakresie wytwarzania energii elektrycznej w morskiej farmie wiatrowej.

## 2. Sposób wypełniania Załącznika Nr 1 - Analiza finansowa dotycząca warunków funkcjonowania infrastruktury objętej wnioskiem o przyznanie prawa do pokrycia ujemnego salda

Analiza finansowa - Załącznik Nr 1 do Formularza ma na celu:

- Zdefiniować Projekt przez podanie ustalonego zestawu danych,
- Przedstawić spełnianie kryteriów występowania efektu zachęty,
- Umożliwić weryfikację wiarygodności podanych danych i kalkulacji.

Załącznik Nr 1 do Formularza jest sporządzany jako plik Excel zawierający następujące arkusze:

- „Dane”,
- „Nakłady inwestycyjne”,
- „Kalkulacja”.

Podmiot składający Formularz wypełnia arkusze „Dane” oraz „Nakłady inwestycyjne”. Część danych jest standardowa dla wszystkich wnioskodawców i jest już wprowadzona do Wzoru Załącznika nr 1. Dane wprowadzane przez wnioskodawcę obejmują komórki oznaczone kolorem żółtym. Są to następujące dane:

### Arkusz „Dane”

- Dane identyfikacyjne i komunikacyjne (zakładka „Dane”, punkty I-V),
- Dane dotyczące projektu (VI) - zakładka „Dane”:
  - punkt VI.1.2 –okres eksploatacji,
  - punkt VI.1.3 – moc zainstalowana elektryczna,
  - punkt VI.1.4 – planowany rok, w którym nastąpi rozpoczęcie wytwarzania energii elektrycznej z morskiej farmy wiatrowej,
  - punkt VI.2.1 – współczynnik wykorzystania mocy netto,
  - punkt VI.3.6 – koszty stałe operacyjne,
  - punkt VI.3.7 – opłaty i podatki,

### Arkusz „Nakłady inwestycyjne”

- Jednostkowe nakłady **nominalne** – koszty należy podać osobno dla każdego roku realizacji projektu, w podziale na:
  - a) DEVEX (koszty rozwoju przed fazą budowy),
  - b) CAPEX - Zespół urządzeń służących do wyprowadzenia mocy,
  - c) CAPEX - Morska Farma Wiatrowa,
  - d) Pozostałe,
  - e) Nakłady na likwidację, pomniejszone o wartość rezydualną.

Wartości nakładów należy wpisać w żółte komórki w wierszach 51 - 55 w zakładce „Nakłady Inwestycyjne”. Należy również podać w wierszu 13 indeks roku, w którym ponoszone są nakłady (tj. odległość od planowanego roku, w którym nastąpi rozpoczęcie wytwarzania energii elektrycznej z morskiej farmy wiatrowej). Indeksy lat można podawać w dowolnej kolejności. Należy wpisywać jedynie indeksy lat, w których ponoszone są nakłady (zgodnie z przykładem na rysunku poniżej). Nakłady zostaną automatycznie przeliczone na wartości rzeczywiste roku rozpoczęcia produkcji.

